

Чт, 5 мар 2026 21:41

Задание КР. Колпачный переулоч



От: Maksim Pantelev <666@piosn.ru>

Кому: julia.alekseevna@internet.ru

Максим, проанализировали выводы ТЗК, набросали перечень работ, который должен входить в состав альбома КР. Первоначально нужно проверить разработанный раздел КР на предмет наличия нижеперечисленных работ. Также направьте пожалуйста разработчику КР на ознакомления ТЗК. По возможности подготовьте перечень замечаний, которые нужно уточнить для разработки КР. (ТЗК Приложил к письму)

Пункт 2.14

- выполнить устройство отсечной гидроизоляции;
- выполнить мероприятия по отводу атмосферных осадков от стен здания
- выполнить мероприятия исключающие контакт конструкций фундамента с влагой и их водонасыщение.

Пункт 3.14, 3.13

- Проверить работоспособность стен здания, выполненные в рамках пункта 3.13
- выполнить инъецирование кирпичной кладки стен;
- В ТЗК присутствует коррозия конструкций. Предусмотреть проектом КР мероприятия по антикоррозионному покрытию конструкций

Пункт 5.10

- Замена перекрытия;
- выполнить укрепление связи известковой штукатурки перекрытий с деревянным основанием;
- выполнить глубокую пропитку древесины элементов перекрытия антисептиками и антипиренами (Проконсультироваться — это в АР или КР)

Пункт 6.11

- Выполнить замену деревянного чердачного перекрытия;

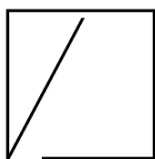
Пункт 7.8

- выполнить полную переборку элементов лестницы парадного входа с восстановлением по существующей схеме и устройстве гидроизоляции;

Пункт 8.14

- выполнить переборку элементов стропильных систем в соответствии с СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции» и СП 17.13330.2017 «Кровли» с полным удалением и заменой пораженной древесины;
- выполнить антикоррозионную и огнезащитную окраску стальных связей и деталей, размещенных на крыше и в чердачном помещении;

С уважением,
Георгий Ючковский
Руководитель проектов
+7-917-539-13-07



ПИ ОСН

- ИТОГ ТЗК КОЛПАЧНЫЙ 051225 (1).pdf