



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

77-1-2-3-072310-2025

Дата присвоения номера: 01.12.2025 20:20:10

Дата утверждения заключения экспертизы 01.12.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор департамента экспертизы
Родина Екатерина Александровна

Отрицательное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Объект культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Г.П. Юргенсона, нач. XX в., архитектор
В.Д. Глазов: - Жилой дом, 1912 г."

Вид работ:

Сохранение объекта культурного наследия

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия
проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"

ОГРН: 1087746295845

ИНН: 7710709394

КПП: 771001001

Место нахождения и адрес: Москва, ул. 2-я Брестская, д. 8

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АндеграундАрт"

ОГРН: 1097746028720

ИНН: 7704719980

КПП: 770901001

Место нахождения и адрес: Москва, 101000, Колпачный пер., д.9 стр.1

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении государственной экспертизы от 17.09.2025 № 0001-9000003-031104-0021705/25, Общество с ограниченной ответственностью "АндеграундАрт"

2. Договор от 01.10.2025 № И/249, заключен между Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза" и Обществом с ограниченной ответственностью "Андеграундарт"

3. Дополнительное соглашение от 29.10.2025 № 1, заключенное между Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза" и Обществом с ограниченной ответственностью "Андеграундарт"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Письмо от 13.05.2025 № ДКН-056601-000113/25, Департамент культурного наследия г.Москвы.

2. Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Г.П. Юргенсона, нач. XX в., архитектор В.Д. Глазов: Жилой дом, 1912 г., архитектор В.Д. Глазов - Ограда с воротами, нач. XX в." по адресу: г. Москва, Колпачный пер., д. 9, стр.1 от 15.11.2024 № б/н, Департамент культурного наследия г.Москвы.

3. Реестр источников энергоснабжения и средств учета электроэнергии, приложение № 2 к договору энергоснабжения № 60869662 от 01.09.2012 от 29.01.2021 № б/н, АО "Мосэнергосбыт", ООО "АНДЕРГРАУНДАРТ"

4. Выписка Государственного бюджетного учреждения города Москвы "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ "Мосгоргеотрест") из реестра членов СРО (СРО-И-003-14092009, регистрационный номер и дата регистрации в реестре: № И-003-007714972558-0040 от 16.06.2009) от 09.08.2024 № 7714972558-20240809-0810, выданная Ассоциацией "НОПРИЗ".

5. Выписка Общества с ограниченной ответственностью "Центр Исследования Строительных Конструкций" (ООО "ЦИСК") из реестра членов СРО (СРО-И-046-23072019, регистрационный номер и дата регистрации в реестре: № И-046-007704462950-0493 от 24.06.2021) от 02.05.2025 № 7704462950-20240502-1344, выданная Ассоциацией "НОПРИЗ".

6. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 4 файл(ов))

7. Проектная документация (18 документ(ов) - 31 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Объект культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Г.П. Юргенсона, нач. XX в., архитектор В.Д. Глазов: - Жилой дом, 1912 г."

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Москва, Колпачный переулок, д. 9, стр. 1, Басманный район Центрального административного округа города Москвы.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.001

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки объекта	квадратный метр	194,4
Общая площадь объекта	квадратный метр	385,0
Общая площадь объекта	квадратный метр	185,2 (жилая площадь)
Строительный объем объекта	кубический метр	2570,15
Количество этажей объекта	этажей	2+подвал

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АрхАнтика"

ОГРН: 5107746070592

ИНН: 7727737689

КПП: 774301001

Место нахождения и адрес: Москва, 127238, ш. Дмитровское, д. 71Б, эт./ком. 2/2

Субподрядные проектные организации:
Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АРМ "Фарось"
ОГРН: 1157746152431
ИНН: 7709450250
КПП: 770901001
Место нахождения и адрес: Москва, 109028, Хохловский пер., д. 14, стр. 2, кв.2

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Г.П. Юргенсона, нач. XX в., архитектор В.Д. Глазов: -Жилой дом, 1912 г." по адресу: г. Москва, ЦАО, Колпачный пер., дом 9, стр. 1 от 11.03.2024 № б/н, утвержденное ООО "АндеграундАрт".

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 25.03.2025 № РФ-77-4-53-3-75-2025-02393-0, выданный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Сведения отсутствуют.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

77:01:0001026:2959

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АндеграундАрт"
ОГРН: 1097746028720
ИНН: 7704719980
КПП: 770901001
Место нахождения и адрес: Москва, 101000, Колпачный пер., д.9 стр.1

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели
Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	27.08.2024	Наименование: Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" ОГРН: 1177746118230 ИНН: 7714972558 КПП: 771401001 Место нахождения и адрес: Москва, 125040, Ленинградский просп., д.11
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	21.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью ""ЦЕНТР ИССЛЕДОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ" ОГРН: 1187746882113 ИНН: 7704462950 КПП: 770401001 Место нахождения и адрес: Москва, 119034, вн. тер. г. муниципальный округ Хамовники, пер. Кропоткинский, д. 14, помещ. 1П
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	18.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью ""ЦЕНТР ИССЛЕДОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ" ОГРН: 1187746882113 ИНН: 7704462950 КПП: 770401001 Место нахождения и адрес: Москва, 119034, вн. тер. г. муниципальный округ Хамовники, пер. Кропоткинский, д. 14, помещ. 1П

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Москва, Басманный район Центрального административного округа города Москвы

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АндеграундАрт"

ОГРН: 1097746028720

ИНН: 7704719980

КПП: 770901001

Место нахождения и адрес: Москва, 101000, Колпачный пер., д.9 стр.1

Технический заказчик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Деловой Мир"

ОГРН: 1127746062168

ИНН: 7709895964

КПП: 770901001

Место нахождения и адрес: Москва, 101000, г. Москва, Колпачный переулок, д. 9А, стр. 1

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 05.08.2024 № 3/4908-24, ООО "Андеграундарт".
2. Техническое задание на инженерно-геологические изыскания от 29.03.2024 № б/н, ООО "АндеграундАрт".
3. Техническое задание на инженерные изыскания от 29.03.2024 № АА-2024/19.3/02, ООО "АндеграундАрт".

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геодезических изысканий от 14.08.2024 № 3/4908-24, ГБУ "Мосгоргеотрест".
2. Программа производства работ по инженерно-геологическим изысканиям от 08.04.2024 № б/н, ООО "ЦИСК".
3. Программа работ по инженерно-экологическим изысканиям по объекту от 05.05.2024 № б/н, ООО "ЦИСК".

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	Решение по государственной услуге_РИ1_9167-24_Инженерно-геодезические изыскания_.pdf.sig	pdf	4078DD8E	3/4908-24-ИГДИ от 27.08.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	34908-24-ИГДИ_.pdf.sig	pdf	0FFD7834	
Инженерно-геологические изыскания				
1	Отчет Колпачный ИГИ.pdf.sig	pdf	62A29A42	АА-2024/19.3/02-ИГИ от 21.05.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
Инженерно-экологические изыскания				
1	АА-2024-ИЭИ (v.2 от 17.10.2025).pdf.sig	pdf	77C0B98E	АА-2024-ИЭИ от 18.05.2024 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	89-П.24-ПЗ-СП Состав проектной документации.pdf.sig	pdf	0F3F1425	Состав проектной документации
2	opz-a4df9c2e-6635-414d-a918-a47d634901ec-2025-09-29T10_50_54.205.xml.sig	xml	18DA37DB	Пояснительная записка
	89-П.24-ПЗ_.pdf.sig	pdf	EFFC1294	
3	89-П.24-ПЗ-ИРД_Optimized.pdf.sig	pdf	696ECC3A	Исходно-разрешительная документация
Схема планировочной организации земельного участка				
1	!!2. 89-П-24-СПОЗУ-22.11.25.pdf.sig	pdf	694C9B7D	Схема планировочной организации земельного участка
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	3. 89-П-24-АР_27.11.25.pdf.sig	pdf	DD6EB03D	Архитектурные решения
Конструктивные решения				
1	89-П-24-КР_17.11.25.pdf.sig	pdf	990D8A8B	Конструктивные решения
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	5.1. 89-П-24-ИОС5.1_17.11.25.pdf.sig	pdf	A1EE7E2D	Система электроснабжения.
Система водоснабжения				

1	5.2. 89-П-24_ИОС5.2_17.11.25.pdf.sig	pdf	105B876F	Система водоснабжения
Система водоотведения				
1	5.3. 89-П-24_ИОС5.3_17.11.25_ver2.pdf.sig	pdf	556AC730	Система водоотведения
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	5.4. 89_П_24_ИОС5.4_28.11.2025.pdf.sig	pdf	91745178	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
Сети связи				
1	Проект СС - 17.11.25(1).pdf.sig	pdf	49FA6FDB	Сети связи
Технологические решения				
1	89-П-24-TX_261125.pdf.sig	pdf	8223F365	Технологические решения
Проект организации строительства				
1	_89-П-24-ПОС_.pdf.sig	pdf	1884FC3C	Проект организации строительства
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	_89-П-24-ООС.pdf.sig	pdf	157240C0	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	_89-П-24-МОПБ_17.11.25.pdf.sig	pdf	B4F20F28	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	_89-П-24-ТБЭ_17.11.25.pdf.sig	pdf	FEF4AD65	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	11. 89-П-24-МОДИ_17.11.25.pdf.sig	pdf	5C6E9B09	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	АА-2021_11.10_01-ДКН.pdf.sig	pdf	5799A58E	Научно-проектная документация по реставрации и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Г.П. Юргенсона, нач. XX в., архитектор В.Д. Глазов: – Жилой дом, 1912 г." по адресу: г.Москва, ЦАО, Колпачный пер., д.9, стр.1
	ПР-КОРП-ИТОГДКН.pdf.sig	pdf	8A21456D	
	1. 89-П-24-ПЗ-ДКН.pdf.sig	pdf	555156F8	
	10. 89-П-24-ТБЭ_ДКН.pdf.sig	pdf	A9FCD854	
	11. 89-П-24-МОДИ_ДКН.pdf.sig	pdf	743C1A92	
	2. 89-П-24-СПОЗУ_ДКН.pdf.sig	pdf	8CA844DD	
	3. 89-П-24-АР_ДКН.pdf.sig	pdf	D344AB90	
	5.1. 89-П-24-ДКН.pdf.sig	pdf	CE9D4A59	
	5.2. 89-П-24_ИОС5.2_ДКН.pdf.sig	pdf	D42E8804	
	5.3. 89-П-24_ИОС5.3_ДКН.pdf.sig	pdf	D6F170AB	
	5.4. 89_П_24_ИОС5.4_ДКН.pdf.sig	pdf	2E153DD1	
	6. 89-П-24-TX_ДКН.pdf.sig	pdf	8F6E06DA	
	7. 89-П-24-ПОС_ДКН.pdf.sig	pdf	DB3F32E2	

4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления	на дату утверждения	изменение(+/-)

	сметной документации	заключения экспертизы	
Всего	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

№ п/п	Выводы о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
5.1.1. Инженерно-геологические изыскания			
1.	Наименование объекта не соответствует указанному в задании на проектирование.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ.
2.	Программа работ не подписана и не утверждена печатями заказчика и изыскательской организации.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	п.4 Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20, ст.6 № 384-ФЗ, п.4.18 СП 47.13330.2016.
3.	Техническое задание на инженерно-геологические изыскания не соответствует требованиям нормативных документов: отсутствуют сведения о мероприятиях в рамках приспособления; отсутствуют сведения о существующих и планируемых нагрузках на фундаменты.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ст.6 № 384-ФЗ, п.6.4.6 СП 47.13330.2016.
4.	В Программе работ не представлено обоснование планируемого объема работ, в том числе глубины разведочных скважин.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ст.6 № 384-ФЗ, п.4.19 СП 47.13330.2016.
5.	Не выполнены полевые испытания для всех инженерно-геологических элементов, залегающих в пределах активной зоны здания.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1, ч.6 ст.15 № 384-ФЗ, п.п.4.2, 5.3.4, 5.3.7 СП 22.13330.2016, п. 7.2.22.1 СП 446.1325800.2019.
6.	Обработка результатов динамического зондирования выполнена с нарушением требований нормативных документов.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	п.Ж.5, приложение Ж СП 446.1325800.2019.
7.	Рекомендуемые показатели физико-механических свойств грунтов не обоснованы результатами полевых и лабораторных испытаний.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1, ч.6 ст.15 № 384-ФЗ., п.п.4.2, 5.3.4, 5.3.7 СП 22.13330.2016.
8.	Характеристика площадки в карстово-суффозионном отношении не обоснована фактическими и картографическими материалами.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ.
9.	Геоморфологическая характеристика площадки и стратиграфическое расчленение разреза не	Технический отчет по результатам инженерно-	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ, п.6.3.2.5 СП 47.13330.2016.

	подтверждены картографическими материалами и противоречат друг другу.	геологических изысканий	
10.	Не обоснована характеристика площадки по подтопляемости.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ.
11.	Не выполнена оценка изменения инженерно-геологических условий за время эксплуатации здания.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ст.6 № 384-ФЗ, п.6.4.7 СП 47.13330.2016.
12.	Не представлены сведения о грунтах основания рассматриваемого здания.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ст.6 № 384-ФЗ, п.6.4.7 СП 47.13330.2016.
13.	В составе отчета отсутствует Акт внутриведомственной приемки работ.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ, п.6.3.2.5 СП 47.13330.2016.
14.	На инженерно-геологических разрезах отсутствуют контуры подземной части здания.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ, п.6.3.2.5 СП 47.13330.2016.
15.	На карте фактического материала отсутствуют контуры рассматриваемого здания, сведения о топографической основе и заверочная подпись изыскательской организации.	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	ч.1 ст.15 № 384-ФЗ, п.6.3.2.5 СП 47.13330.2016.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, указанные в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: 11.03.2024

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

№ п/п	Выводы о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
5.2.2.1. В части объемно-планировочных и архитектурных решений			
1.	Не уточнены сведения о редакции перечня национальных стандартов и сводов правил, на основании которого выполняется разработка проектной	Раздел 1. Пояснительная записка.	ч.2 ст.5, ч.1 ст.6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-

	документации. Не уточнены ссылки на нормативные и (или) технические документы применяемые для разработки проектной документации		ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
2.	Не уточнен состав проектной документации в части разделов, исполнителей. Не представлены выписки из реестра членов СРО для всех участников проектирования.	Раздел 1. Пояснительная записка.	ч.12, ст.48 Федерального закона РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный Кодекс Российской Федерации, далее по тексту № 190-ФЗ, п.9 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (далее - Положение), подп."к" п.13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.
3.	Не представлены исходные данные для проектирования: документы (копии документов, оформленные в установленном порядке). (ЗНП, Акты ГИКЭ, согласования ДКН, ТУ и прочее)	Раздел 1. Пояснительная записка.	подп."б" п.10, 11 Положения.
4.	Не уточнены технико-экономические показатели (в части строительного объема и площади подземной части здания)	Раздел 1. Пояснительная записка.	подп."м" п.10 Положения.
5.	Не обоснованы технические решения объекта в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия	Раздел 1. Пояснительная записка.	ст.34, ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

5.2.2.2. В части схем планировочной организации земельных участков

1.	Не представлено в разделе 1 и не обоснованы проектные решения в соответствии с заданием на проектирование	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	ч.11 ст.48, ч.5 ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"; подп."б" п.10, п.11 Положения
----	---	--	---

			о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87
2.	Не приведено обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с опорным ГПЗУ с учетом отведенных границ и зон с особыми условиями использования. Не обоснованы технические решения объекта в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	ч.11 ст.48, п.5 ч.13 ст.48, ч.5 ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"; подп. "в" п.12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
3.	Не обоснованы проектные решения по благоустройству территории, в том числе в части выбора конструкций дорожных одежд, обеспеченности местами остановки, зарядными станциями. Текстовая и графическая части раздела не соответствуют друг другу в части описания благоустройства территории. Техничко-экономические показатели по земельному участку не соответствуют принятым техническим решениям	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	п.3, подп. "г", "м" п.12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87
4.	Не приведено обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе в части решений по выносу инженерных коммуникаций. Решения, отраженные на сводном плане сетей, не подтверждены в смежных разделах проектной документации. В проектной документации отсутствуют обоснования, ссылки на используемую нормативно-техническую документацию, подтверждающие возможность приближения проектируемых инженерных сетей к существующим инженерным коммуникациям и иным объектам нормирования	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	п.3, подп. "д", "о" п.12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; ст.6, ч.6 ст.15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о

			безопасности зданий и сооружений"
5.2.2.3. В части автомобильных дорог			
1.	Проектные решения не обоснованы заданием на проектирование в части конструкций дорожных одежд.	СПОЗУ	ч. 11 ст. 48 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации".
2.	Не представлены расчеты, обосновывающие принятые конструкции дорожных одежд.	СПОЗУ	п.17 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.
3.	Не представлены сведения о документах по стандартизации на все применяемые материалы.	СПОЗУ	ч.4 ст.16.1 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ "О техническом регулировании".
4.	Не представлен план покрытий.	СПОЗУ	подп. "у" п.36 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.
5.2.2.4. В части объемно-планировочных и архитектурных решений			
1.	Проектные решения не обоснованы в соответствии с заданием на проектирование	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	ч.11 ст.48, ч.5 ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс РФ.
2.	Не обоснованы технические решения объекта в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	ст.34, ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
3.	Текстовая и графическая часть не соответствуют требованиям к содержанию раздела. Не обеспечена совместимость между разделами "Объемно-планировочные и архитектурные решения" и	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	п. 3, 6, 13 Положения о составе разделов проектной документации и

	"Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" в части представления объемно-планировочных решений		требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, п.7.1.4 ГОСТ Р 21.101-2020.
5.2.2.5. В части конструктивных решений			
1.	Не указан перечень национальных стандартов и сводов правил, определяемый заказчиком в задании на проектирование	Конструктивные решения	ст.7, ст.6 п.3 и п.8, Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
2.	Решения не соответствуют техническому заданию на проектирование	Конструктивные решения	ч.5 ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ", ст.15 п.1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
3.	Не обоснованы технические решения объекта в соответствии с законодательством об охране объектов культурного наследия	Конструктивные решения	п.п.1-3 ст.36; п.4 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 №73 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; часть 15.1 статьи 48 № 190-ФЗ
4.	Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунтов не в полной мере соответствуют представленным результатам инженерно-геологических изысканий	Конструктивные решения	ст.15 п.1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
5.	Текстовая часть проектной документации не содержит в достаточном объеме обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций; описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе	Конструктивные решения	п.3; подпункты "д-ж, л-н" п.14 "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утверждённого постановлением Правительства РФ от

	изготовления, перевозки, строительства; описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства; пожарную безопасность; характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, потолков, перегородок; перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения; выводы по результатам расчетов с указанием основных расчетных показателей, в том числе коэффициентов использования сечений всех основных элементов конструкций по их несущей способности		16 февраля 2008 г. № 87
6.	Графическая часть проектной документации не содержит в необходимом и достаточном объеме: поэтажные планы зданий и сооружений с указанием размеров и экспликации помещений; чертежи разрезов зданий, строений и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием размерной привязки осей или поверхностей элементов конструкций к координационным осям здания (строения, сооружения) или в необходимых случаях к другим элементам конструкций, отметок наиболее характерных уровней элементов конструкций, позиций (марок) элементов конструкций, а также с изображением линий геологических разрезов, разграничивающих слои грунта с различными геологическими характеристиками, для фундаментов; чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения; схемы каркасов и узлов строительных конструкций; планы перекрытий, покрытий, кровли; схемы расположения ограждающих конструкций и перегородок; план и сечения фундаментов	Конструктивные решения	п.п. "п-х" п.14 "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87
7.	Конструктивные решения не подтверждены расчетным обоснованием в необходимом и достаточном объеме	Конструктивные решения	п.17 Положения "Об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержденного постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145, ст.7, ст.15 п.6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
8.	Объем материалов обследования реконструируемого здания недостаточен для разработки проектных решений	Конструктивные решения	ст.15 п.1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
9.	Не обеспечено взаимное соответствие решений в смежных разделах	Конструктивные решения	п.7.1.4 ГОСТ Р 21.101-2020; п.3

			"Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87
10.	Не представлены в необходимом и достаточном объеме конструктивные решения: по устройству крылец, наружных лестниц; по устройству подпорных стен; по устройству площадочных сооружений и сетей инженерного обеспечения	Конструктивные решения	п.14/п.36 "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утверждённого постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87
11.	Не подтверждена сохранность окружающей застройки, в том числе: - зданий, сооружений; - инженерных коммуникаций	Конструктивные решения	ст.14 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
5.2.2.6. В части систем электроснабжения			
1.	Не представлены решения по архитектурной подсветке фасадов, по системе электрообогрева кровли, ливнестоков, входной группы	Том 5.1. 89-П/24-ИОС5.1	ч.11 ст.48 ГК РФ № 190-ФЗ
2.	Не обоснована схема электроснабжения систем противопожарной защиты	Том 5.1. 89-П/24-ИОС5.1	п.5.4 СП 6.13130.2021 в обеспечение требований №123-ФЗ
5.2.2.7. В части систем водоснабжения и водоотведения			
1.	Отсутствуют технические условия и договор на технологическое присоединение к сетям водоснабжения	Том 5.2	ч.6 ст.48 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ" (далее по тексту – № 190-ФЗ) и п.12 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.
2.	Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения представлены не в полном объеме	Том 5.2	подп. "а" п.17 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного

			постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (далее по тексту – Положение).
3.	Принципиальные схемы водоснабжения и пожаротушения не обоснованы в части установки запорно-регулирующей арматуры	Том 5.2	подп. "у" п.17 Положения.
4.	Не обоснованы требуемые напоры систем водоснабжения и пожаротушения здания, характеристики применяемого насосного оборудования	Том 5.2	подп. "в", "е" п.17 Положения.
5.	Не указан расход воды и гидранты, от которых осуществляется наружное пожаротушение здания	Том 5.2	подп. "в", "г", "у", "ф" п.17 Положения.
6.	Не обоснован баланс водопотребления и водоотведения здания	Том 5.2	подп. "т" п.17 Положения.

5.2.2.8. В части систем водоснабжения и водоотведения

1.	Отсутствуют технические условия и договор на технологическое присоединение к сетям водоотведения	Том 5.3	ч.6 ст.48 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ" (далее по тексту – № 190-ФЗ) и п.12 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.
2.	Сведения о существующих и проектируемых системах водоотведения представлены не в полном объеме	Том 5.3	подп. "а" п.18 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (далее по тексту – Положение).
3.	Принципиальные схемы систем канализации и внутренних водостоков не обоснованы в части устройства ревизий и прочисток	Том 5.3	подп. "ж" п.18 Положения.
4.	Представлены сведения, не относящиеся к п.18 Положения.	Том 5.3	п.18 Положения.

5.2.2.9. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

1.	Решение о применении внутренних блоков системы кондиционирования напольного типа не соответствует указаниям задания на проектирование.	Том 5.4	ст. 48 ч.11 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"
2.	Тип изоляции воздухопроводов не соответствует указаниям задания на проектирование.	Том 5.4	ст. 48 ч.11 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ

			"Градостроительный кодекс РФ"
3.	Принятое решение об объединении вентиляции жилых помещений, технических и вспомогательных, тренажерного зала не соответствует указаниям задания на проектирование. Наличие приточной и вытяжной вентиляции с естественным побуждением посредством использования открывающихся фрамуг не предусмотрено заданием на проектирование. Установка вентиляторов в обслуживаемых помещениях не предусмотрена заданием на проектирование. Состав вытяжной и приточной установки не соответствует заданию на проектирование.	Том 5.4	ст. 48 ч.11 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"
4.	При расчете теплопритоков не учтены требования задания на проектирование.	Том 5.4	ст. 48 ч.11 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"
5.	Принятые параметры теплоносителя не соответствуют указаниям задания на проектирование	Том 5.4	ст. 48 ч.11 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"
6.	В текстовой части приведена информация, противоречащая принятым решениям (п.12, п.16, п.17, п.18, п.19).	Том 5.4	п. 19 Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденному постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение)
7.	Принятый материал теплоизоляции для труб, прокладываемых в подготовке пола, противоречит требованиям нормативной документации.	Том 5.4	ч.1 ст.6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее по тексту №384-ФЗ) (п.5.9 ГОСТ Р 59509-2021)
8.	Возможность прокладки труб в подготовке пола не подтверждена разделом архитектурных решений.	Том 5.4	п.3 Положения
9.	Решение о применении электроэнергии для нагрева воздуха в приточной установке не подтверждено заданием на проектирование.	Том 5.4	ч.1 ст.6. N 384-ФЗ (п.6.1.3 СП60.13330.2020)
10.	В расчетном обосновании требуемого воздухообмена помещений здания не учтены требования нормативной документации.	Том 5.4	ч.1 ст.6. N 384-ФЗ (п.9.7 СП55.13330.2020)
11.	Принятый материал труб отопления при указанном графике теплоносителя не соответствует требованиям нормативной документации.	Том 5.4	ч.1 ст.6. N 384-ФЗ (п.6.1.15 СП60.13330.2020)

5.2.2.10. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

1.	Не представлено техническое задание на разработку системы теплоснабжения в установленном порядке.	Том 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ч.11 ст. 48 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ"
2.	Не представлены сведения о теплоснабжении объекта	Том 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ч.2 ст.52.1, Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ; подп. "б" п.10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87
3.	Не представлена схема теплоснабжения. Не подтверждены сведения о величине давления в наружных тепловых сетях. Не обоснован подбор оборудования и трубопроводов. Не представлены решения по компенсации температурного расширения теплоносителя.	Том 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ст.6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (п. п.6.1 СП 124.13330.2012), подпункт "б", п.19 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87
4.	Не представлены решения по отводу дренажных вод и аварийных проливов из помещения теплового пункта.	Том 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	подпункт "к" п.19 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

5.2.2.11. В части систем связи и сигнализации

1.	Проектные решения не обоснованы положениями Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, положениями документов по стандартизации, требованиями исходных данных для проектирования	Сети связи	ч.1 ст.6, ч.2, 5.1, 6, 7 ст.15 № 384-ФЗ
2.	Необоснованно представление в составе проектной документации материалов (ИРД, текстовых и	Сети связи	п.3, 20 Положения

	графических материалов и т.д.), не относящихся к содержанию проектной документации по сетям связи и не содержащих проектных решений направленных на выполнение установленных требований		
3.	Не выполнены требования обеспечению огнестойкости пересекаемых строительных конструкций	Сети связи	п.5.2.4 СП 2.13130.2020; ч.3 ст.4 № 123-ФЗ
4.	Не представлены сведения по прокладке кабельных линий систем противопожарной защиты в части: сохранения работоспособности в условиях пожара; раздельной прокладки кабельных линий	Сети связи	п.6.6, 6.8 СП 6.13130.2021; ч.2 ст.82 № 123-ФЗ
5.	Не представлены сведения об оборудовании систем противопожарной защиты источниками бесперебойного электропитания, обеспечению бесперебойным электропитанием на время выполнения ими своих функций	Сети связи	ч.11 ст.84, ч.4 ст.103 № 123-ФЗ
6.	Не обеспечена пожарная безопасность объекта защиты посредством соблюдения требований нормативных документов по проектированию автоматической системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи	ч.1 ст.6 № 123-ФЗ

5.2.2.12. В части систем автоматизации

1.	Отсутствуют проектные решения по автоматизации хозяйственно питьевых насосов.	Том ИОС5.2 "Подраздел "Система водоснабжения".	Подп. "м" п. 17 Положения "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87.
----	---	--	---

5.2.2.13. В части объектов топливно-энергетического комплекса

1.	Не представлено обоснование проектных решений на соответствие нормативным требованиям в части сведений о соответствии комнаты хранения спортивного инвентаря, комнаты отдыха, инвентарной, кухни, гардеробной и их площадей технологии функциональных процессов	Том 6	ч.1 ст.5, ч.6 ст.15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
2.	Не представлен перечень используемой нормативно-технической документации на проектирование здания в соответствии с национальными стандартами и сводами правил, включенными в реестр требований, подлежащих применению при проведении экспертизы проектной документации	Том 6	ч.2 ст.6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

5.2.2.14. В части организации строительства

1.	Не представлены проектные решения в части организации строительства, выполненные на основании топографического плана	Проект организации строительства	ч.1 ст.47, ч. 11 ст.48, ч. 5 ст.49 "Градостроительный кодекс РФ" от 29.12.2004 № 190-ФЗ; ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ "Технический регламент о
----	--	----------------------------------	---

			безопасности зданий и сооружений";
2.	Не представлено в установленном порядке утвержденное задание на проектирование, содержащее требования к разделу "Проект организации строительства" (ПОС)	Проект организации строительства	ч.11 ст.48 Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
3.	Не представлен информационно-удостоверяющий лист, содержащий имена и подписи авторского коллектива, принимавшего участие в разработке данного тома	Проект организации строительства	п. 8.2.8, приложение Х ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации"; п. 7 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 №783/пр
4.	Не обеспечено взаимное соответствие проектных решений со смежными разделами проектной документации	Проект организации строительства	п.7.1.4 "ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации"
5.	Не обоснованы ссылки на утратившие силу национальные стандарты и своды правил	Проект организации строительства	ст.6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
6.	Не обоснованы сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства	Проект организации строительства	п.23 пп. "в" Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 – далее Положение
7.	Инженерно-геологическое строение участка строительства не соответствует результатам инженерных изысканий	Проект организации строительства	п.7.1.4 "ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система

			проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации"
8.	Не обосновано заявление о производстве работ в стесненных условиях	Проект организации строительства	п.23 пп. "ж" Положения
9.	Не обоснована представленная организационно-технологическая схема строительства. Не обоснован перечень работ основного и подготовительного периодов.	Проект организации строительства	п.23 пп. "з" Положения
10.	Не обоснована технологическая последовательность и методы производства основных строительно-монтажных работ	Проект организации строительства	п.п.3, 23 пп. "к" Положения
11.	Не обоснована заявленная потребность строительства в кадрах. В связи с неподтвержденным количеством работающих, потребность строительства во временных зданиях и сооружениях, а также во временных энергоресурсах не подтверждается	Проект организации строительства	п.23 пп. "л" Положения
12.	Не обоснована представленная потребность строительства в строительных машинах и механизмах. Не ясен показатель наименования "Леса строительные..."	Проект организации строительства	п.23 пп. "л" Положения
13.	Не представлены актуальные предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля для рассматриваемого Объекта	Проект организации строительства	п.23 пп. "о" Положения
14.	Не представлен перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации. Не обосновано расстояние вывоза строительного мусора. Не обоснованы проектные решения при выполнении строительно-монтажных и специальных строительных работ в зимнее время	Проект организации строительства	п.23 пп. "п" Положения
15.	Не обосновано проектное решение об ограждении стройплощадки в виде существующего ограждения.	Проект организации строительства	п.23 пп. "т(1)" Положения
16.	Не обоснована представленная продолжительность ведения работ	Проект организации строительства	п.23 пп. "у" Положения
17.	Не подтверждено заявление об отсутствующих коммуникациях, сооружениях или зданий, попадающих в предварительную зону влияния	Проект организации строительства	п.23 пп. "ф" Положения
18.	Не обоснован перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности	Проект организации строительства	п.23 пп. "ф(2)" Положения
19.	Графическая часть не отображает основных принятых проектных решений и требований, представленных в п.23 пп. "ц". Условные обозначения не соответствуют представленной в графической части информации. Не обосновано представлены объемы производимых работ	Проект организации строительства	п.п.3, 23 пп. "ц" п.5.1.3 "ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации"

5.2.2.15. В части санитарно-эпидемиологической безопасности

1.	Не представлены расчетные данные и выводы по естественной освещенности (КЕО) в нормируемых помещениях проектируемого здания	Проектная документация.	табл.5.25*, 5.52 СанПиН 1.2.3685-21.
2.	Не представлены расчеты и выводы по инсоляции для нормируемых помещений и территорий проектируемого здания.	Проектная документация.	п.165, п.166, табл.5.58, 5.60 СанПиН 1.2.3685-21; п.8, п.8.2 ГОСТ Р 57795-2017 "Методы расчета продолжительности инсоляции".
3.	На схеме планировочной организации земельного участка отсутствует полная информация о размещении на территории окружающей застройки существующих и проектируемых объектов капитального строительства, в том числе объектов с санитарно-защитными зонами, санитарными разрывами, ЗСО источников питьевого водоснабжения и пр.	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка"; раздел "Перечень мероприятий по охране окружающей среды".	подп."б", "м" п.12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (далее по тексту – Положение); п.4.1, п.5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
4.	Для проектируемого здания не предусмотрена контейнерная площадка для сбора ТКО с учетом санитарного разрыва не менее 20 м и не более 100 м до нормируемых объектов.	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка".	п.3, п.4 СанПиН 2.1.3684-21.
5.	Не обосновано отсутствие площадки отдыха, детской и спортивной площадок на придомовой территории проектируемого здания.	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка".	п.124, п.125 СанПиН 2.1.3684-21; табл.5.35, 5.60 СанПиН 3685-21 и 3684-21.
6.	Не представлена в полном объеме информация по наземным автостоянкам существующей застройки с указанием типа автостоянок и их расстояния до нормируемых объектов.	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка".	табл.7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
7.	Не представлены мероприятия по звуко-, виброизоляции помещений и оборудования, генерирующие шум и вибрацию, обеспечивающие защиту нормируемых помещений.	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения".	подп."е" п.13 Положения; п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.
8.	Не представлены сведения об индексе звукоизоляции окна проектируемого жилого дома, обоснованные акустическими расчетами.	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21; п.130 СанПиН 2.1.3684-21.
9.	Не предусмотрены инженерно-технические мероприятия по защите объекта от проникновения грызунов.	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения".	п.108, п.111 СанПиН 3.3686-21.
10.	При проведении акустических расчетов не обоснован выбор расчетных точек и ПДУ, взятых для расчета ожидаемых уровней шума на период строительства. Достаточность шумозащитных мероприятий не обоснована акустическими расчетами с учетом используемой строительной техники согласно разделу "Проект организации строительства".	Раздел "Мероприятия по охране окружающей среды".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.

11.	Не представлены акустические расчеты и шумозащитные мероприятия на период эксплуатации по защите нормируемых помещений и территорий проектируемого объекта и окружающей застройки от шума, создаваемого работой инженерного оборудования проектируемого объекта, от движения автотранспорта по территории объекта и прилегающим магистралям.	Раздел "Мероприятия по охране окружающей среды".	п.66, п.130 СанПиН 2.1.3684-21; п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.
12.	Не представлены акустические расчеты и выводы, обосновывающие индекс звукоизоляции окна нормируемых помещений проектируемого жилого дома от всех источников шума для дневного и ночного периодов.	Раздел "Мероприятия по охране окружающей среды".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21; п.130 СанПиН 2.1.3684-21.
13.	Не представлены сведения о шумовых характеристиках источников шума (паспорта) на системы вентиляции и кондиционирования, исходные данные по интенсивности движения и шумовым характеристикам от проездов.	Раздел "Мероприятия по охране окружающей среды".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.
14.	В разделе "Проект организации строительства" мероприятия по снижению уровня шума не соответствуют разделу "Перечень мероприятий по охране окружающей среды".	Раздел "Проект организации строительства". Раздел "Мероприятия по охране окружающей среды".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.
15.	Не обосновано количество инвентарных зданий по размещению санитарно-бытовых помещений для строительных рабочих (использование санитарно-бытовых помещений не по назначению не допускается.). Не представлены сведения об организации питания, питьевого режима, стирки и химчистки спецодежды для строительных рабочих.	Раздел "Проект организации строительства".	п.100 табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.

5.2.2.16. В части мероприятий по охране окружающей среды

1.	В представленной проектной документации отсутствуют мероприятия по охране объектов растительного мира (дендрологическая часть проекта и восстановление нарушенного благоустройства в части озеленения) на участок реконструкции.	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.	подп. "в" п.25 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87, далее по тексту – Положение.
2.	План озеленения представлен с разночтениями с информацией в пояснительной записке к тому в части проектных решений по посадке зеленых насаждений.	Том 2. Схема планировочной организации земельного участка.	подп."ж", "м" п.12 Положения.

5.2.2.17. В части мероприятий по охране окружающей среды

1.	Проектные решения, представленные в разделе "Мероприятия по охране окружающей среды" не взаимосвязаны со смежными разделами, в части принятых технических и иных решений, отраженных в проектной документации	Мероприятия по охране окружающей среды	п.3, подп. "б" п.25 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.
----	---	--	--

2.	Оценка воздействия на атмосферный воздух на период строительства и предложения по предельно-допустимым выбросам на период ведения работ требует уточнения, исходя из ведомости рабочих механизмов раздела "Проект организации строительства". Предложения по ПДВ, приведенные в таблицах 3.11, 3.12 не соответствуют представленным расчетам.	Мероприятия по охране окружающей среды	подп. "б" п.25 Положения.
3.	Не представлен актуальный официальный документ, включающий информацию о фоновом уровне загрязнения атмосферного воздуха в районе расположения объекта.	Мероприятия по охране окружающей среды	п. 2 ст. 16, п. 2.3. ст. 12 Федерального закона "Об охране атмосферного воздуха" от 04.05.1999 № 96-ФЗ.
4.	Не подтверждены исходные данные представленных расчетов объемов образования строительных отходов Не уточнены решения по утилизации и размещению строительных отходов	Мероприятия по охране окружающей среды	подп. 8 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", подп. "б" п.25 Положения.
5.	Расчеты объемов образования коммунальных отходов на период эксплуатации объекта требуют уточнения с учетом функционального назначения объекта на основании действующих нормативов накопления ТКО. Не представлены предложения по организации (использованию) мест для сбора отходов.	Мероприятия по охране окружающей среды	п.1 ст.10 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", подп. "б" п.25 Положения.

5.2.2.18. В части пожарной безопасности

1.	В разделе при обосновании принятых проектных решений приведены ссылки на недействующие документы.	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" (далее – Раздел 9)	ч.5.2 ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", ст.5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее – № 384-ФЗ).
2.	В проектной документации имеются несоответствия текстовой и графической частей разделов, а также разночтения в части: наличия в проектируемом жилом доме помещений персонала, этажности проектируемого здания, количества эвакуационных выходов, наличия квартир в здании.	Раздел 9	ст.15, 17 № 384-ФЗ, ГОСТ 2.701-2008.
3.	Не обоснованно приняты проектные решения по оснащению объекта системами противопожарной защиты.	Раздел 9	ч.5_1, 6 ст.15 № 384-ФЗ, № 123-ФЗ, СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, СП 3.13130.2009.
4.	Не подтверждено наличие и размещение требуемых водоисточников наружного противопожарного водоснабжения.	Раздел 9	СП 8.13130.2020, ст.62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический

			регламент о требованиях пожарной безопасности" (далее – № 123-ФЗ), п.26 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.
--	--	--	--

5.2.2.19. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

1.	Не представлены требования к эксплуатации технических средств систем безопасности и антитеррористической защиты, отсутствует информация с указанием периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствований элементов комплексной системы безопасности и антитеррористической защиты.	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ч.9 ст.15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.
----	---	--	--

5.2.2.20. В части объектов информатизации и связи

1.	Не представлено задание на разработку системы безопасности и антитеррористической защищенности, в том числе, требования по обеспечению защиты от угроз террористического характера и несанкционированного вторжения с указанием класса значимости объекта.	Проектная документация.	п.6 СП 132.13330.2011, ч.1 ст.6, ч.13 ст.30 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее по тексту - № 384-ФЗ), подп."б" п.10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (далее по тексту – Положение).
2.	Не представлено описание технических средств и обоснование проектных решений, направленных на обнаружение взрывных устройств, оружия и боеприпасов.	Раздел 10 Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объекта капитального строительства	п.3, подп. "л" п.26(1) Положения.
3.	Не представлены требования к эксплуатации технических средств систем безопасности и антитеррористической защиты, отсутствует информация с указанием периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствований элементов	Раздел 10 Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объекта	ч.9 ст.15 № 384-ФЗ.

	комплексной системы безопасности и антитеррористической защиты.	капитального строительства	
5.2.2.21. В части объемно-планировочных и архитектурных решений			
1.	Текстовая и графическая часть проектной документации не соответствует требованиям к содержанию раздела	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	п.27 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.
5.2.2.22. В части объемно-планировочных и архитектурных решений			
1.	Не обоснованы технические решения объекта в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия	Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации	ст.34, ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, указанные в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: 11.03.2024

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

Проверка достоверности определения сметной стоимости не проводится.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, не соответствуют требованиям технических регламентов.

Проектная документация:

- не соответствует результатам инженерных изысканий;
- не соответствует заданию на проектирование;
- не соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Яковлева Екатерина Анатольевна

Направление деятельности: 27. Объемно-планировочные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-27-11471

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.11.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.11.2028

2) Кечетова Анастасия Евгеньевна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-42-5-11170

Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.08.2030

3) Филиппов Александр Борисович

Направление деятельности: 47. Автомобильные дороги
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-47-10749
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2028

4) Мурдасова Оксана Ивановна

Направление деятельности: 2.1.3. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-2-2365
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.03.2014
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.03.2029

5) Матюнин Сергей Алексеевич

Направление деятельности: 36. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-36-12239
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.07.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.07.2029

6) Шутеев Иван Владимирович

Направление деятельности: 17. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: Т007-00104-00/01358359
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2024
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2029

7) Соколов Дмитрий Викторович

Направление деятельности: 38. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-38-11482
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2028

8) Мадов Александр Николаевич

Направление деятельности: 39. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12628
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

9) Немытов Василий Николаевич

Направление деятельности: 41. Системы автоматизации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-41-14202
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.05.2021
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.05.2031

10) Бахметьев Игорь Евгеньевич

Направление деятельности: 20. Объекты топливно-энергетического комплекса
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-20-10819
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

11) Шульгин Александр Петрович

Направление деятельности: 35. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-35-15215
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.02.2023
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.02.2028

12) Ким Елена Валентиновна

Направление деятельности: 30. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-28-30-14851
Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.06.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.06.2027

13) Астапов Алексей Алексеевич

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-8-13474
Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.03.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.03.2030

14) Сергеева Наталья Михайловна

Направление деятельности: 29. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-29-11400
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.11.2028

15) Калинин Анатолий Борисович

Направление деятельности: 31. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-31-12857
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.11.2029

16) Бухтияров Сергей Михайлович

Направление деятельности: 59. Объекты информатизации и связи
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-19-59-14321
Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.10.2021
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.10.2026

17) Прошаев Сергей Николаевич

Направление деятельности: 22. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-22-13984
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.12.2030

18) Кузнецова Наталия Владимировна

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-5-23-11717
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.02.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.02.2029

19) Сергеева Наталья Михайловна

Направление деятельности: 25. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-25-11346
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2028

20) Руденко Наталия Владимировна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-6-10985
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 44236087BFBE5DF4B461191E8F
5702AA
Владелец Родина Екатерина
Александровна
Действителен с 09.07.2025 по 02.10.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 9C758BCDA1736C996C944B22D
8D9EEDC
Владелец Яковлева Екатерина
Анатольевна
Действителен с 09.07.2025 по 02.10.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 766C7E6F3F51099705D54C061B
096012

Владелец Кечетова Анастасия
Евгеньевна

Действителен с 02.04.2025 по 26.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3CE1087D2C856679EE3E8A1305
0EE1FF

Владелец Филиппов Александр
Борисович

Действителен с 06.08.2025 по 30.10.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 523735909468C45D4A82BCC19
B0B1755

Владелец Мурдасова Оксана Ивановна

Действителен с 14.02.2025 по 10.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 80119FC93D6ED7DC219C84D39
F36F666

Владелец МАТЮНИН СЕРГЕЙ
АЛЕКСЕЕВИЧ

Действителен с 15.04.2025 по 09.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3804A4B521FB2FE7E79E90B93F
705DCD

Владелец Шутеев Иван Владимирович

Действителен с 27.03.2025 по 20.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6032DB30608C1DFBF96426281
91D2BF6

Владелец Соколов Дмитрий Викторович

Действителен с 11.04.2025 по 05.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат CE6424F7ADD7F67BF3D164922
A94D5FD

Владелец Мадов Александр Николаевич

Действителен с 31.03.2025 по 24.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4439F2CF7239DB2F9D6CA295F
ABE8ADC

Владелец Немытов Василий Николаевич

Действителен с 03.02.2025 по 29.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1855FB823BA4B30C55F44F201E
DA957C

Владелец Бахметьев Игорь Евгеньевич

Действителен с 25.06.2025 по 18.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 853DD83CF973885C784287FA7
A5FE6F9

Владелец Шульгин Александр Петрович

Действителен с 02.04.2025 по 26.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1FFDA5E0D66B09C8442AED549
6A9A60B

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D0A717945D3D9E9BBB47A3553
B211E34

Владелец Ким Елена Валентиновна
Действителен с 08.04.2025 по 02.07.2026

Владелец Астапов Алексей Алексеевич
Действителен с 31.03.2025 по 24.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат DF7D2C2650DA050601F77CE05
246DECF
Владелец Сергеева Наталья Михайловна
Действителен с 06.11.2024 по 30.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6C4335CD71ED79E56CF0432661
085726
Владелец Калинин Анатолий Борисович
Действителен с 02.11.2024 по 26.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D5D7239035A4BBE79E8AD135
9A726FE
Владелец Бухтияров Сергей Михайлович
Действителен с 24.03.2025 по 17.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C2F3A74FF881F74020F5D3BB9
40B32A5
Владелец Прощаев Сергей Николаевич
Действителен с 01.04.2025 по 25.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 58446E630F09B844723A05AA7
5D204A2
Владелец Кузнецова Наталья
Владимировна
Действителен с 28.10.2024 по 21.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FBBCFB2C3A6EE864F9B6DCDD
3D53355C
Владелец Руденко Наталья
Владимировна
Действителен с 09.04.2025 по 03.07.2026